



COMUNE DI VISCO

PROVINCIA DI UDINE

Via Montello, n. 22
C.F. 81000770305
P.I. 00470100306

cap. 33040
0432 / 997003
PEC comune.visco@certgov.fvg.it

Determinazione nr. 151 Del 02/09/2023

Area Tecnica

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PROMOTORI PER LA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE OPERATIVE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI artt. 174 e ss. del D.Lgs. 36/2023, FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE ED EVENTUALE GESTIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARSI PRESSO L'AREA DELL'EX CAMPO DI INTERNAMENTO (POI CASERMA SBAIZ) SITO LUNGO LA STRADA REGIONALE 252 CHE COLLEGA VISCO A PALMANOVA IN LOCALITÀ BORGO PIAVE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Visco è proprietario dell'ex campo di internamento (poi Caserma Sbaiz), sito lungo la strada regionale 252 che collega Visco a Palmanova in località Borgo Piave;
- l'Ente intende procedere alla riqualificazione della suddetta area mediante un progetto di rigenerazione urbana, da realizzarsi in conformità alle linee guida concordate tra i diversi soggetti portatori di interesse in data 15 gennaio 2014, presso la Prefettura di Trieste, e a tal fine ha incaricato la ditta CARPE DIEM srl. per la realizzazione di uno studio di fattibilità depositato al protocollo comunale n. 4835 del 15/11/2022, che individua le seguenti fasi:
 - a) Bonifica del sito (rimozione amianto, eliminazione vegetazione infestante, rimozione ruderi);
 - b) Infrastrutturazione (struttura viaria principale, viabilità secondaria, adeguamento reti);
 - c) Area Museale (realizzazione museo e archivio, parcheggi, serbatoio acqua, nuovo monumento);
 - d) Attività di Partenariato Pubblico Privato (avvio manifestazione interesse e riscontro interesse), per la realizzazione di una pluralità di aree la cui destinazione sarà descritta nel proseguo.
- In relazione al suddetto punto d), con deliberazione della Giunta comunale n. 39 dd. 21/08/2023 è stato dato indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre un avviso pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per l'individuazione di soggetti promotori per la successiva presentazione di proposte operative di Partenariato Pubblico Privato (PPP) ai sensi degli artt. 174 e ss. del D.Lgs. 36/2023, finalizzate alla riqualificazione ed eventuale gestione degli interventi da realizzarsi presso l'area dell'ex campo di internamento (poi caserma Sbaiz) sito lungo la Strada Regionale 252 che collega Visco a Palmanova in località Borgo Piave, secondo le destinazioni preliminarmente individuate dallo studio di fattibilità;

Vista la bozza di Avviso pubblico e suoi allegati (Manifestazione di interesse, Informativa privacy), allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli;

Dato atto che con la firma del presente provvedimento viene anche data attestazione della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Attestata l'assenza di un potenziale conflitto di interessi del responsabile del procedimento come previsto dall'art. 6-bis della L. 241/1990 e dall'art. 7 del d.P.R. n. 62/2013;

VISTI:

- il testo unico degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento di contabilità;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 7 del 03/11/2021 di conferimento dell'incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica e Tecnico/Manutentiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29.12.2022, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate:

- 1) Di approvare la bozza di Avviso pubblico e suoi allegati (Manifestazione di interesse, Informativa privacy), allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale finalizzato raccogliere manifestazioni di interesse per l'individuazione di soggetti promotori per la successiva presentazione di proposte operative di Partenariato Pubblico Privato (PPP) ai sensi degli artt. 174 e ss. del D.Lgs. 36/2023, finalizzate alla riqualificazione ed eventuale gestione degli interventi da realizzarsi presso l'area dell'ex campo di internamento (poi caserma Sbaiz) sito lungo la Strada Regionale 252 che collega Visco a Palmanova in località Borgo Piave, secondo le destinazioni preliminarmente individuate dallo studio di fattibilità.
- 2) Di dare atto che l'Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per n. 180 giorni.

Il Responsabile
F.to Elena Cecotti



COMUNE DI VISCO

PROVINCIA DI UDINE

Via Montello n. 22
C.F. 81000770305
P.I. 00470100306

cap. 33040
Tel. 0432 997003 - 997307
PEC comune.visco@certgov.fvg.it

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
151	02/09/2023	Area Tecnica	02/09/2023

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PROMOTORI PER LA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE OPERATIVE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI ARTT. 174 E SS. DEL D.LGS. 36/2023, FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE ED EVENTUALE GESTIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARSI PRESSO L'AREA DELL'EX CAMPO DI INTERNAMENTO (POI CASERMA SBAIZ) SITO LUNGO LA STRADA REGIONALE 252 CHE COLLEGA VISCO A PALMANOVA IN LOCALITÀ BORGO PIAVE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 02/09/2023 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 31/03/2024.

Addì 02/09/2023

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Elena Cecotti

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CECOTTI ELENA

CODICE FISCALE: CCTLNE77L59G284I

DATA FIRMA: 02/09/2023 12:26:35

IMPRONTA: 75D589D809BDA5B7646378FA79F5F391F665241343D967CD040BD33D1D914F2C
F665241343D967CD040BD33D1D914F2C669605B5B2932E28C8F9EE0D9664FA27
669605B5B2932E28C8F9EE0D9664FA27D82460442E52C6E994FFEF59E8FFFB5
D82460442E52C6E994FFEF59E8FFFB560AF98755A96BE3D2FFD53B11D57584F